

Объект:

ЖК «Кленовый Дом»

Месторасположение:

г. Москва,
ул. Пречистенская наб., дом 5–7

Дата завершения:

август 2016 г.

Заказчик:

ЗАО «Дон-Строй Инвест»

Проектировщик:

ЗАО «Дон-Строй»

Подрядчик:

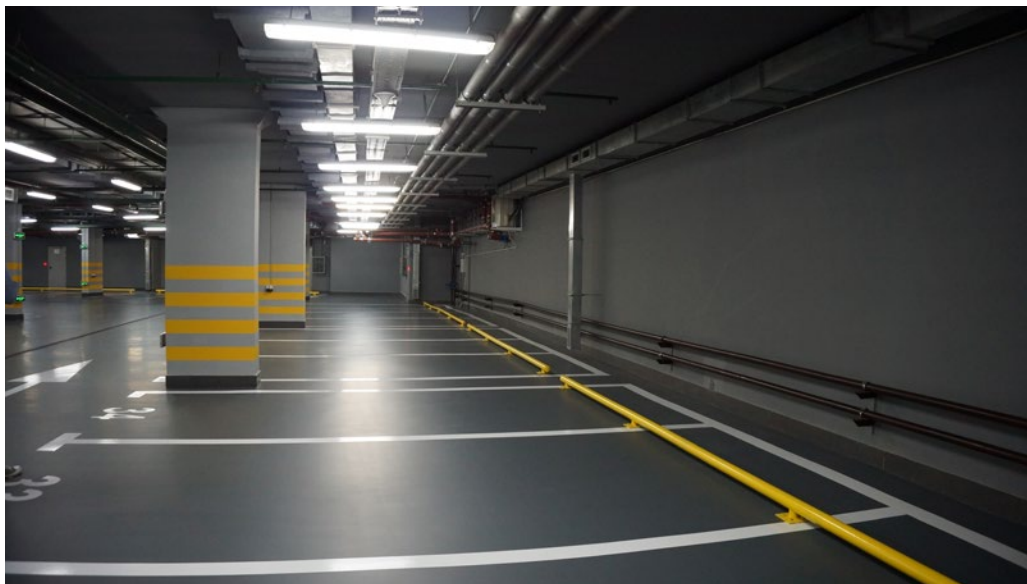
«Esta Construction»

Используемые материалы:

MasterTop 1324 RAL 7011
2300 м² — зона стоянки и проезда,
130 м² — пандус.

ЖК «Кленовый Дом»

MasterTop



Описание объекта:

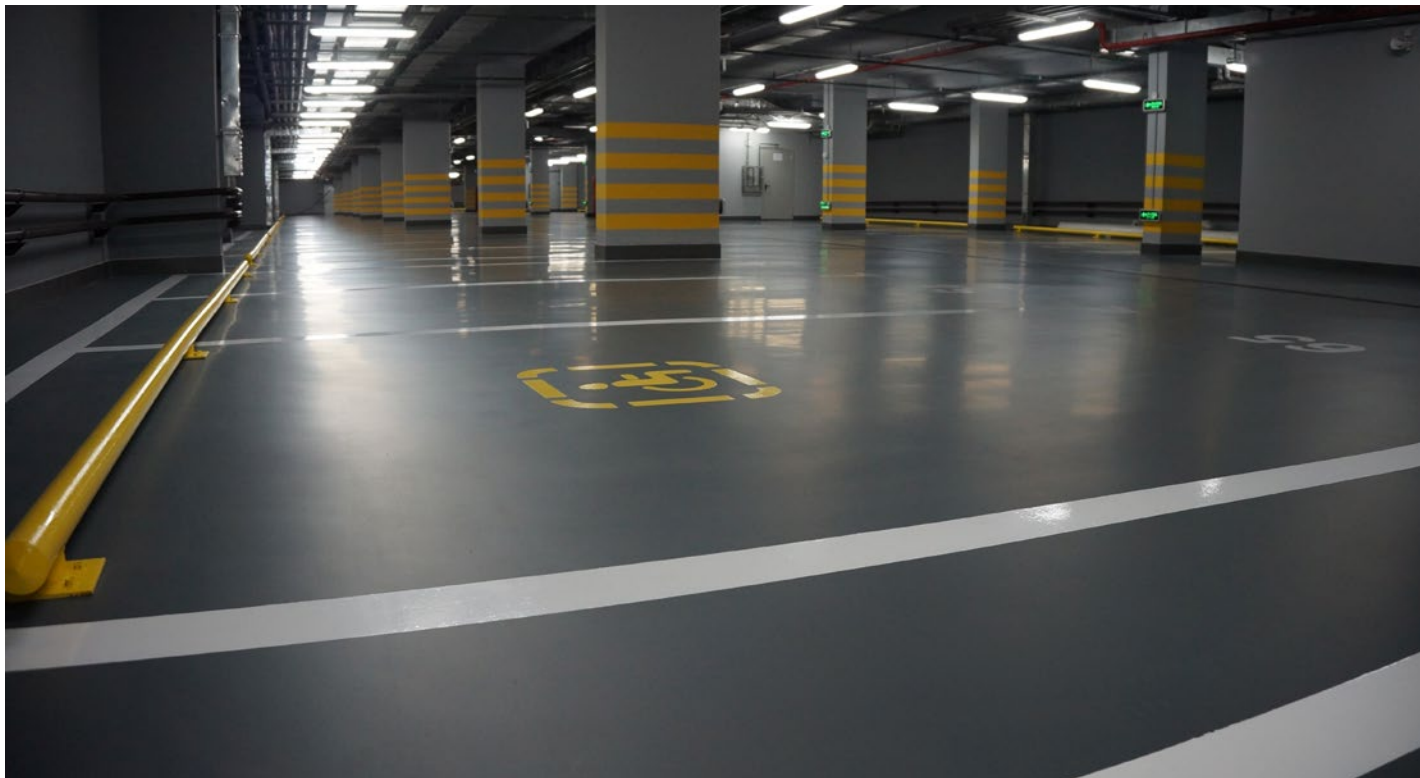
ЖК «Кленовый дом» — это клубный особняк в историческом центре Москвы. Он представляет собой 4-этажное здание, включающее 20 элитных квартир, благоустроенную прилегающую территорию и подземный паркинг. Это дом ручной работы: большая часть материалов, деталей отделки и оформления интерьеров изготовлена на заказ.

Задачи и требования:

Перед специалистами официального дилера BASF — компании ЗАО «МСС» — стояла задача реконструкции подземного паркинга ЖК «Кленовый дом». Старое бетонное основание с упрочненным верхним слоем находилось в ненадлежащем состоянии: по всей площади парковки наблюдалось множество трещин, в зонах проезда — колейность. Необходимо было предложить будущим жителям ЖК современное покрытие, отвечающее требованиям элитного жилья. Также по замыслу застройщика покрытие должно было быть выполнено в определенной цветовой гамме.

ЖК «Кленовый Дом»

MasterTop



Решение:

Для решения задачи реконструкции подземного паркинга было составлено подробное техническое решение по ремонту дефектов существующего основания и подобрано полимерное покрытие MasterTop 1324 в качестве нового финишного слоя.

Существующее бетонное основание было тщательно механически подготовлено, все трещины расшиты и отремонтированы шпаклевочным составом на основе эпоксидного низковязкого состава MasterTop P 615.

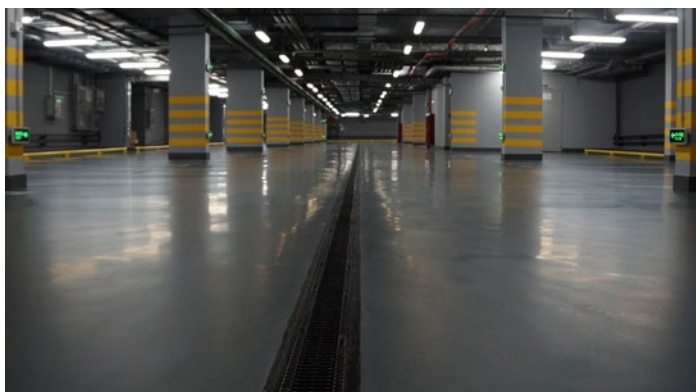
В качестве полимерного покрытия для основной зоны стоянки и проезда была использована система MasterTop 1324, а также MasterTop 1324R для пандусов, с улучшенными антискользящими свойствами.

Для повышения надежности системы в условиях регулярного проезда автомобилей в качестве грунтовочного слоя в системе MasterTop 1324 была использована грунтовка MasterTop P 615 с улучшенными адгезионными свойствами.

Для достижения красивого матового внешнего вида на покрытие был нанесен цветной лак MasterTop TC442W RAL 7011.

Преимущества для клиента:

- Высокая износостойкость покрытия MasterTop 1324 обеспечивает долговечность пола на парковке.
- Дополнительная защита основания от попадания в него воды, масел и других жидкостей за счет свойства системы MasterTop 1324 перекрывать трещины.
- Привлекательный внешний вид пола согласно требованиям Заказчика. Материалы позволяют создать практически любой дизайн, в том числе достигнуть заданного цветового решения по шкале RAL и получить глянцевый или матовый внешний вид.
- Специально разработанное покрытие для пандусов с увеличенной толщиной покрытия и улучшенными антискользящими свойствами позволили создать надежную защиту этой зоны, которая отличается особенно сильными сдвиговыми нагрузками.



Контакты:

ООО «БАСФ Строительные системы»

Офис в Москве: +7 495 225 6436

Офис в Санкт-Петербурге: +7 812 332 0412

Офис в Казани: +7 843 212 5506

Офис в Краснодаре: +7 861 202 2299

Офис в Новосибирске: +7 913 068 3867

Офис в Минске: +375 17 202 2471

E-mail: stroysist@basf.com

www.master-builders-solutions.basf.ru